



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 1008 / 2022

OGGETTO: SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. CIG: 9288332E08. CUP: H73F17000020003. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Premesso che:

- con determina a contrarre n. 675 del 30.06.2022 si dava avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e si stabilivano le modalità ed i criteri per l'aggiudicazione precisando testualmente che il progetto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a corpo;
- verrà affidato con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera b) della Legge 120/2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità e con sorteggio tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute:
 - n. 10 operatori economici con sede legale ed operativa nei territori di tutte le Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
 - n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del

D.lgs. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 c. 2 e 2 bis del codice, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo articolo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto indicato all'art. 3 del D.L. 76/2020;

Atteso che:

> in data 06.07.2022 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso pubblico per acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di invito della procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto, prevedendo il sorteggio di 15 numeri di protocollo attribuiti dalla piattaforma Telematica SINTEL alle domande di partecipazione pervenute;

> entro il termine di ricezione delle domande di partecipazione all'avviso di cui sopra, fissato per il giorno 25.07.2022 alle ore 10.00, pervenivano 124 manifestazioni di interesse e si procedeva al sorteggio di 15 numeri del protocollo delle richieste pervenute, come da verbale allegato;

Atteso che:

in data 27.07.2022 si procedeva all'invio mediante la piattaforma Sintel della lettera d'invito alla procedura negoziata ai sotto elencati 15 operatori economici:

- 1 PERICO RENATO S.R.L. con sede in via Kennedy n. 5, 24020 VILLA DI SERIO (BG)- P.I. 01630810164;
- 2 IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL con sede in via Resistenza n. 34, 24035 CURNO (BG)- P.I. 00989900162;
- 3 EDILTRE SRL con sede in via Fratelli Cairoli n. 10, 20833 GIUSSANO (MB)- P.I. 02035010962;
- 4 DELEO SRL con sede in viale delle Industrie n. 30/E, 20040 CAMBIAGO (MI)- P.I. 03082310966;
- 5 COMEDIL MANGINO S.R.L. con sede in via delle Fornaci n. 10, 22077 OLGiate COMASCO (CO)- P.I. 01803460136;
- 6 G.R. ELECTRIC con sede in via Alberto Martini n. 12, 20092 CINISELLO BALSAMO (MI)- P.I. 00990270969;
- 7 REVO COSTRUZIONI SRL con sede in via Verdi, 24121 BERGAMO (BG)- P.I. 03782580165;
- 8 COSTRUZIONI PAVAN SRL con sede in via Ezio Biondi n. 1, 20154 MILANO (MI)- P.I. 12603710158;
- 9 SANDRINI COSTRUZIONI SRL con sede in via Corso Sempione n. 15/A, 20145 MILANO (MI)- P.I. 01694740224;
- 10 ITAL.CO.EL.SRL con sede in via Milano n. 8, 20816 CERIANO LAGHETTO (MB)- P.I.

- 02571550967;
- 11 SINA IMPIANTI S.R.L. con sede in via Pordenone n. 29, 33080 SAN QUIRINO (PN)- P.I. 01558150932;
 - 12 LORIS COSTRUZIONI SRL con sede in via Salara n. 40/B, 64030 BASCIANO (TE)- P.I. 02087040677;
 - 13 GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE con sede in via delle Industrie n. 41, 30020 ERACLEA (VE)- P.I. 04270970272;
 - 14 TRE M COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Monte Santo n. 22, 87100 COSENZA (CS)- P.I. 02763820780;
 - 15 CLAD SRL con sede in via Arno n. 3, 51018 PIEVE A NIEVOLE (PT)- P.I. 01952430476;

Dato atto che:

- entro il termine fissato per la scadenza della presentazione offerte del 29.08.2022 ore 12.00, presentavano offerta n. 4 operatori economici, come risultante dal report di procedura Sintel allegato al presente provvedimento:

- 1 REVO COSTRUZIONI SRL
- 2 ITAL.CO.EL.SRL in ATI ITAL.CO.EL. S.R.L. - PPG DOMOGEST S.R.L.
- 3 COSTRUZIONI PAVAN SRL
- 4 G.R. ELECTRIC

- preliminarmente all'esame delle offerte si procedeva alla verifica dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio che risultava effettuato da tutti i partecipanti;

- in data 29.08.2022 si è proceduto alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dalla lettera d'invito in capo agli operatori economici partecipanti;

- la suddetta verifica accertava da parte degli operatori economici partecipanti la presentazione di documentazione completa e regolare, idonea a comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti dalla lettera d'invito e, pertanto, si procedeva con l'ammissione di tutti i partecipanti alla successiva fase di gara;

- si proseguiva, successivamente, seguendo gli step proposti dalla Piattaforma, all'apertura della buste contenenti l'offerta economica all'esito della quale si prendeva atto dei ribassi offerti che di seguito si trascrivono:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO %
1	G.R. ELECTRIC	18,888 %
2	ITAL.CO.EL.SRL in ATI ITAL.CO.EL. S.R.L. - PPG DOMOGEST S.R.L	11,23 %
3	COSTRUZIONI PAVAN SRL	3,84 %
4	REVO COSTRUZIONI SRL	2,00 %

Considerato che non si procedeva alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2, 2-bis e comma 8 del Codice, stante il numero di offerte pervenute inferiore a 5;

Preso atto dell'attestazione del RUP, prot. n. 35075 del 01.09.2022, in merito alla congruità dei costi della manodopera di cui all'art. 95 c.10 e dell'art. 97 c. 5 lett. d) del Codice, in data 01.09.2022, si concludevano le operazioni telematiche in Piattaforma Sintel ai fini dall'aggiudicazione della procedura in favore dell'operatore economico G.R. ELECTRIC con sede in via Alberto Martini n. 12, 20092 CINISELLO BALSAMO (MI)- P.I. 00990270969 con il ribasso offerto del 18,888 %;

Richiamate:

- la deliberazione n. 7 del 24.03.2022 con cui il Consiglio Provinciale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione del Presidente n. 53 del 29.03.2022 con cui è stata approvato il Piano esecutivo di gestione 2022/2024;

DETERMINA

- 1 **di dare che atto che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2 **di approvare** il report della procedura ID n. 157379610 costituente verbale delle operazioni svolte in modalità telematica, rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 01.09.2022, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- 3 **di aggiudicare**, preso atto della congruità attestata dal RUP dell'offerta economica presentata dall'o.e. ivi compresi i costi della manodopera, l'Appalto avente ad oggetto "*Affidamento dei lavori di recupero immobile comunale ad uso edilizio residenziale pubblico sito in Cadorago – località Caslino al Piano - via Monsignor Cattaneo. CIG: 9288332E08. CUP: H73F17000020003*", svolto per conto del Comune di Cadorago, all'operatore economico G.R. ELECTRIC con sede in via Alberto Martini n. 12, 20092 CINISELLO BALSAMO (MI)- P.I. 00990270969 con il ribasso offerto del 18,888 %

sull'importo posto a base di gara di € 1.431.090,71= (oltre IVA) corrispondenti all'importo ribassato di € 1.160.786,30= (oltre iva) a cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza di € 39.387,30= (oltre IVA) e **quindi per l'importo netto contrattuale di € 1.200.173,60=(oltre IVA);**

- 4 **di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
- 5 **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Cadorago per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016, da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;
- 6 **di dare atto** inoltre che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 07/09/2022

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZI... n. 157379610 effettuata da Provincia di Como

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	8
Riepilogo Offerte	8
Attribuzione dei Punteggi	14
Proposta di Graduatoria	17
Aggiudicazione	19
Registro di controllo	19
Comunicazioni di Procedura	24
Verbalì intermedi	27

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato DGUE Linee Guida per la compilazione prot n 3 del 18 7 16.pdf

Documento Pubblicato

Allegato ALLEG. B DGUE - Cadorago recupero immobile.doc

Documento Pubblicato

Allegato LETTERA INVITO - Cadorago recupero immobile.pdf

<i>Allegato</i>	LETTERA INVITO - Cadorago recupero immobile.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALLEGATO C -Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	ALLEGATO A - Semplificato- Cadorago recupero immobile.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	157379610
<i>Nome Procedura</i>	SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice CIG</i>	9288332E08
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1968345
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45215214-0 - Lavori di costruzione di case residenziali
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 11 II - Impianti tecnologici (classe II); OG 1 III - Edifici civili e industriali (classe III).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALI... n. 157379610 effettuata da Provincia di Como
Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Costanzo Gabriella
<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230272
<i>Nome</i>	Arcidiacono Erminia
<i>Login</i>	user_125903
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230462

Responsabile Unico del Procedimento

<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 27 luglio 2022 11.55.41 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	lunedì 29 agosto 2022 12.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No

impegni è abilitata ?

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d'asta 1.470.478,01000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 39.387,30000 EUR

di cui costi del personale -

Importo negoziabile su cui presentare offerta 1.431.090,71000 EUR

Soglia percentuale 0,00000 %

Criteri di aggiudicazione Criterio del prezzo più basso

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella . zip (o equivalente) e firmati digitalmente. La	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	cartella . zip NON DEVE essere fir- mata digital- mente					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Perico Renato S.r.l.
<i>Login</i>	user_46503
<i>Indirizzo e-mail</i>	pericorenatosrl@pec.servizipec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01630810164
<i>Indirizzo</i>	via Kennedy n.5, 24020 VILLA DI SERIO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035665023
<i>Ragione sociale</i>	Impresa Edile Virgilio Gherardi Srl
<i>Login</i>	user_34661
<i>Indirizzo e-mail</i>	virgiliogherardisrl@propec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00989900162
<i>Indirizzo</i>	Via Resistenza, 34, 24035 CURNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	035462655
<i>Ragione sociale</i>	EDILTRE SRL
<i>Login</i>	user_64269
<i>Indirizzo e-mail</i>	ediltregiussano@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02035010962
<i>Indirizzo</i>	VIA FRATELLI CAIROLI 10, 20833 GIUSSANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0362850738
<i>Ragione sociale</i>	DELEO srl
<i>Login</i>	user_34526

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE n. 157379610, effettuata da Provincia di Como

<i>Indirizzo e-mail</i>	teleo-3rpo@registro.pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03082310966
<i>Indirizzo</i>	VIALE DELLE INDUSTRIE 30/E, 20040 CAMBIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0295345120
<i>Ragione sociale</i>	Comedil Mangino s.r.l.
<i>Login</i>	user_73835
<i>Indirizzo e-mail</i>	comedilufficiotecnico@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01803460136
<i>Indirizzo</i>	via delle fornaci n. 10, 22077 OLGiate COMASCO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031945085
<i>Ragione sociale</i>	G.R. Electric
<i>Login</i>	user_56534
<i>Indirizzo e-mail</i>	gr.electric@sicurezzapostale.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00990270969
<i>Indirizzo</i>	Via Alberto Martini 12, 20092 CINISELLO BALSAMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0266016417
<i>Ragione sociale</i>	REVO COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_78689
<i>Indirizzo e-mail</i>	revocostruzioni@pec.buffetti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03782580165
<i>Indirizzo</i>	VIA VERDI, 24121 BERGAMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0354536596
<i>Ragione sociale</i>	Costruzioni Pavan Srl
<i>Login</i>	user_171149
<i>Indirizzo e-mail</i>	commerciale@pec.cospa.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12603710158

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... in via Ezio Biorini n. 2015 MILANO (Italia)

<i>Numero telefono</i>	0229003744
<i>Ragione sociale</i>	SANDRINI COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_57963
<i>Indirizzo e-mail</i>	pec@pec.sandrinspa.com
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01694740224
<i>Indirizzo</i>	Corso Sempione n. 15/A, 20145 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0342611760
<i>Ragione sociale</i>	ital.co.el.srl
<i>Login</i>	user_31998
<i>Indirizzo e-mail</i>	italcoel@pec.italcoel.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02571550967
<i>Indirizzo</i>	via milano, 8, 20816 CERIANO LAGHETTO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	029967161
<i>Ragione sociale</i>	SINA IMPIANTI S.R.L.
<i>Login</i>	user_34130
<i>Indirizzo e-mail</i>	sinaimpianti@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01558150932
<i>Indirizzo</i>	Via Pordenone n. 29, 33080 SAN QUIRINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0434918786
<i>Ragione sociale</i>	LORIS COSTRUZIONI SRL
<i>Login</i>	user_243011
<i>Indirizzo e-mail</i>	posta@pec.loriscostruzioni.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02087040677
<i>Indirizzo</i>	VIA SALARA N. 40/B, 64030 BASCIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0861651050
<i>Ragione sociale</i>	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE

<i>Indirizzo e-mail</i>	gi.costruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04270970272
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLE INDUSTRIE 41, 30020 ERACLEA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0421632483
<i>Ragione sociale</i>	Tre M Costruzioni s.r.l.
<i>Login</i>	user_33465
<i>Indirizzo e-mail</i>	tremcostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02763820780
<i>Indirizzo</i>	Via Monte Santo, 22, 87100 COSENZA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	098422933
<i>Ragione sociale</i>	Clad Srl
<i>Login</i>	user_237108
<i>Indirizzo e-mail</i>	dangelisrl@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01952430476
<i>Indirizzo</i>	Via Arno, 3, 51018 PIEVE A NIEVOLE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0572507793

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1661762620257
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2216988
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE IN 1573796101 effettuata da Provincia di Como

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	REVO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 29 agosto 2022 10.43.40 CEST
<i>Offerta economica %</i>	2,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.402.468,89580 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	48.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	610.000,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	39.387,30000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.441.856,19580 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 9zP3ZF0slJALSXP1CIyNTQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 92717a2a9166b5034fcd4b174bf3c9c63f86b993
	Hash(SHA-256-Hex): c857e439066a56d26be4dc1ae88293d-5d89909b8dfa0594ef7d1224da4493308
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... n.157379610, affettuata da Provincia di Como
 Marca temporale Controllo non previsto

<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1661758308297
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2216474
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	ital.co.el.srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	ATI ITAL.CO.EL. S.R.L. - PPG DOMOGEST S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	PPG DOMOGEST S.R.L.
<i>Partita Iva</i>	02927360962
<i>Codice Fiscale</i>	PTRPLA72L02F205W
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 29 agosto 2022 9.31.48 CEST
<i>Offerta economica %</i>	11,23000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.270.379,22327 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	22.866,83000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	381.113,77000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	39.387,30000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.309.766,52327 EUR

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALI... n. 157379610 effettuata da Provincia di Como

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): TrJv41IHC9Ste+cTrUGy0A==
	Hash(SHA-1-Hex): e607262d74caa93b02c44cc35f00f0493ad9abe8
	Hash(SHA-256-Hex): 21c442e2d704c7c97e0a7974d1edf73-25ebdf905d5cc9a46fe0eb16b10e89f58
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1661354705083
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2154034
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Costruzioni Pavan Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 24 agosto 2022 17.25.05 CEST
<i>Offerta economica %</i>	3,84000 %

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE n. 157379640 effettuata da Provincia di Como

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	27.550,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	482.201,28000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	39.387,30000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.415.524,12674 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 7uLVQChBJzY1W7ssysXvYw==
	Hash(SHA-1-Hex): 79db11e5a41b3191f6e9c3ba7868abe7cf057bd4
	Hash(SHA-256-Hex): ed33ee157b091ce70be70b0ab405c07-268a554f96231e18dae195b963351d435
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1660292421604
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2096421
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 12 agosto 2022 10.20.21 CEST
<i>Offerta economica %</i>	18,88800 %
<i>Offerta economica EUR</i>	1.160.786,29670 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	24.328,54000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	375.410,67000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	39.387,30000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.200.173,59670 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa Prov. Como CIG 9288332E08 - G- .R. Electric.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): zKqfb8fp2verAi1iBTegYw==
	Hash(SHA-1-Hex): ece6c30cb920dcf51e77d441c84ab5437a71ee72
	Hash(SHA-256-Hex): 7001db6a50428e888d86ecf95e54931- fc9374e1ff1a349f982f8e97fe639ba09
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1661762620257
<i>Fornitore</i>	REVO COSTRUZIONI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 29 agosto 2022 10.43.40 CEST
<i>Sconto</i>	2,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	10,59
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	10,59
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 9zP3ZF0slJALSXP1CIyNTQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 92717a2a9166b5034fcd4b174bf3c9c63f86b993
	Hash(SHA-256-Hex): c857e439066a56d26be4dc1ae88293d-5d89909b8dfa0594ef7d1224da4493308
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... n.157379610 affettuata da Provincia di Como
 Marca temporale Controllo non previsto

<i>Id Offerta</i>	1661758308297
<i>Fornitore</i>	ital.co.el.srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	ATI ITAL.CO.EL. S.R.L. - PPG DOMOGEST S.R.L. (Raggruppamento temporaneo di imprese)
<i>Imprese componenti il raggruppamento</i>	
<i>Ragione Sociale</i>	PPG DOMOGEST S.R.L.
<i>Partita Iva</i>	02927360962
<i>Codice Fiscale</i>	PTRPLA72L02F205W
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 29 agosto 2022 9.31.48 CEST
<i>Sconto</i>	11,23000 %
<i>Punteggio economico</i>	59,46
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	59,46
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	AMMINISTRATIVA.rar
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): TrJv41IHC9Ste+cTrUGy0A==
	Hash(SHA-1-Hex): e607262d74caa93b02c44cc35f00f0493ad9abe8
	Hash(SHA-256-Hex): 21c442e2d704c7c97e0a7974d1edf73-25ebdf905d5cc9a46fe0eb16b10e89f58

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... r.157379610 effettuato da Provincia di Como

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1661354705083
<i>Fornitore</i>	Costruzioni Pavan Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	mercoledì 24 agosto 2022 17.25.05 CEST
<i>Sconto</i>	3,84000 %
<i>Punteggio economico</i>	20,33
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	20,33
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 7uLVQChBJzYIW7ssysXvYw==
	Hash(SHA-1-Hex): 79db11e5a41b3191f6e9c3ba7868abe7cf057bd4
	Hash(SHA-256-Hex): ed33ee157b091ce70be70b0ab405c07-268a554f96231e18dae195b963351d435
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Id Offerta</i>	1660292421604
<i>Fornitore</i>	G.R. Electric

<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	venerdì 12 agosto 2022 10.20.21 CEST
<i>Sconto</i>	18,88800 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Busta Amministrativa Prov. Como CIG 9288332E08 - G- .R. Electric.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): zKqfb8fp2verAi1iBTegYw==
	Hash(SHA-1-Hex): ece6c30cb920dcf51e77d441c84ab5437a71ee72
	Hash(SHA-256-Hex): 7001db6a50428e888d86ecf95e54931-fc9374e1ff1a349f982f8e97fe639ba09
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
---	---

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... G.R. Elett. effettuata da Provincia di Como

<i>Società di appartenenza</i>	
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Sconto offerto</i>	18,88800 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	ital.co.el.srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	59,46
<i>Punteggio totale</i>	59,46
<i>Sconto offerto</i>	11,23000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	Costruzioni Pavan Srl
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	20,33
<i>Punteggio totale</i>	20,33
<i>Sconto offerto</i>	3,84000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	4
<i>Società di appartenenza</i>	REVO COSTRUZIONI SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	
<i>Punteggio economico</i>	10,59
<i>Punteggio totale</i>	10,59

Offerta anomala?	No
------------------	----

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

Nome	Accardi Matteo
Login	user_64916
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Provincia di Como (00606750131)
Indirizzo email	sapcomo@pec.provincia.como.it
Num. telefono	031230294

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	G.R. Electric
Login	user_56534
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	G.R. Electric (00990270969)
Indirizzo email	gr.electric@sicurezzapostale.it
Num. telefono	0266016417
Commento all'aggiudicazione	si aggiudica

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 1 settembre 2022 11.49.50 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMU-

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE n. 157379610 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Presto
		NALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID#157379610) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 1 settembre 2022 11.49.22 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 29 agosto 2022 12.55.04 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è iniziata.
lunedì 29 agosto 2022 12.54.38 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1660292421604) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Pesto
		- VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.54.38 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1661354705083) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.54.38 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1661758308297) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.54.38 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1661762620257) della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE n. 157379610 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		NEO. (ID 157379610) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.40.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_78689 sulla Procedura con ID 157379610 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.40.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_31998 sulla Procedura con ID 157379610 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.40.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_171149 sulla Procedura con ID 157379610 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.40.10 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_56534 sulla Procedura con ID 157379610 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 29 agosto 2022 12.00.21 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
lunedì 29 agosto 2022 10.43.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente REVO COSTRUZIONI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE n. 157379610 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Presto
		LITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
lunedì 29 agosto 2022 9.31.48 CEST	Invio Offerta	L'offerente ital.co.el.srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
mercoledì 24 agosto 2022 17.25.05 CEST	Invio Offerta	L'offerente Costruzioni Pavan Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
venerdì 12 agosto 2022 10.20.21 CEST	Invio Offerta	L'offerente G.R. Electric ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
mercoledì 27 luglio 2022 11.55.51 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato

Data	Oggetto	Testo
		SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610).
mercoledì 27 luglio 2022 11.55.41 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA MONSIGNOR CATTANEO. (ID 157379610). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	158567872
<i>Data di invio</i>	lunedì 29 agosto 2022 9.26.41 CEST
<i>Mittente</i>	LORIS COSTRUZIONI SRL (LORIS COSTRUZIONI SRL)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione di mancata partecipazione

Report della Procedura SAP COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2 DELLA LEGGE 120/2020 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE... in 157379610 effettuata da Provincia di Como

<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente siamo in comune a comunicare che, a causa di sopraggiunti impegni, imprevisi ed improrogabili, siamo impossibilitati a presentare l'offerta per la procedura negoziata in oggetto. Si ringrazia per l'invito e si porgono distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	157862780
<i>Data di invio</i>	mercoledì 3 agosto 2022 8.10.44 CEST
<i>Mittente</i>	Comedil Mangino s.r.l. (Comedil Mangino s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 16 agosto 2022 12.29.59 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Ringraziamento
<i>Testo del Messaggio</i>	Relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto si comunica che l'impresa non può presentare offerta per il seguente motivo: 1. l'attuale carico di lavoro non consente l'attuazione di ulteriori impegni; 2. il prezzo base è ritenuto inadeguato agli attuali costi; Sarà peraltro grata a codesta Amministrazione se vorrà invitarla alle prossime gare. Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	157820387
<i>Data di invio</i>	martedì 2 agosto 2022 9.17.40 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Costruzioni Pavan Srl (Costruzioni Pavan Srl), ricevuto in data giovedì 4 agosto 2022 12.23.23 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Passoe e sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, il quesito è stato trasmesso all'ente committente, Comune di Cadorago. Cordiali saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, abbiamo provato a creare il Passoe ma il portale segnala che non è ancora presente il CIG relativo. Inoltre chiedo cortesemente la data del sopralluogo, come da mia mail, in quanto i nostri tecnici andranno in ferie dal 5 agosto compreso. Grazie
<i>Id Messaggio</i>	157653137
<i>Data di invio</i>	giovedì 28 luglio 2022 12.36.11 CEST
<i>Mittente</i>	Costruzioni Pavan Srl (Costruzioni Pavan Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Ga-

<i>Oggetto del Messaggio</i>	Passoe e sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, abbiamo provato a creare il Passoe ma il portale segnala che non è ancora presente il CIG relativo. Inoltre chiedo cortesemente la data del sopralluogo, come da mia mail, in quanto i nostri tecnici andranno in ferie dal 5 agosto compreso. Grazie
<i>Allegato</i>	ANAC.pdf Dimensioni: 148 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): pC2zeXk8LQccoxDrbJsr2Q== Hash(SHA-1-Hex): bbf18f8b17e41a742203795c172faf06dfbf87ec Hash(SHA-256-Hex): f8d1980b3a5086416b14f50204fddda-fc95f8d93e9cfef4af5f49ddaa407b2f6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	157934160
<i>Data di invio</i>	giovedì 4 agosto 2022 12.28.39 CEST
<i>Mittente</i>	Costruzioni Pavan Srl (Costruzioni Pavan Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 16 agosto 2022 12.29.57 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Revisione prezzi obbligatoria (D.L. 4/22 art. 29 comma 1 lettera a))
<i>Testo del Messaggio</i>	Alla c.a. del RUP Geom. Umberto Bonardi Buongiorno, la presente per chiedere se i prezzi indicati nel CME subiranno la revisione prevista nei decreti sostegni in vigore. In attesa di cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	158221911
<i>Data di invio</i>	martedì 16 agosto 2022 12.29.54 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

<i>Destinatari</i>	Costanzoni Pavia SRL (Costruzioni Pavia SRL), ricevuto in data mercoledì 24 agosto 2022 17.16.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Revisione prezzi obbligatoria (D.L. 4/22 art. 29 comma 1 lettera a))
<i>Testo del Messaggio</i>	In riferimento al Vostro quesito si conferma che l'A.C., in accordo con il D.L., applicherà la revisione prezzi come previsto dalla normativa vigente. Si precisa che in caso di mancata copertura finanziaria all'interno del Q.E. l'A.C. provvederà a inoltrare istanza di accesso al fondo adeguamento prezzi previsto dal Ministero delle Infrastrutture. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Alla c.a. del RUP Geom. Umberto Bonardi Buongiorno, la presente per chiedere se i prezzi indicati nel CME subiranno la revisione prevista nei decreti sostegni in vigore. In attesa di cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	158028830
<i>Data di invio</i>	lunedì 8 agosto 2022 11.29.59 CEST
<i>Mittente</i>	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE (GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 16 agosto 2022 12.29.23 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RINGRAZIAMENTO PER INVITO A PROCEDURA
<i>Testo del Messaggio</i>	In riferimento al Vs. invito alla procedura cig. 9288332e08 del 27/07/2022, siamo spiacenti di comunicarvi che la scrivente impresa GI Costruzioni srl soc.unip. non produrrà alcuna offerta essendo attualmente impossibilitata a svolgere i lavori in oggetto nei tempi da voi previsti, a causa dell'aggiudicazione di ulteriori appalti di lavori già in corso. Con preghiera di essere invitati alle prossime procedure di gara d'appalto, porgiamo distinti saluti.

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 – cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

L'anno duemilaventidue, il giorno 26 del mese di luglio alle ore 10.00 nella sede di questo Ente, si dà avvio alle operazioni di sorteggio dei numeri attribuiti dalla Piattaforma telematica SINTEL alle richieste pervenute a seguito della pubblicazione in data 06.07.2022 dell'Avviso per manifestazione d'interesse avente ad oggetto: **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI RECUPERO IMMOBILE COMUNALE AD USO EDILIZIO RESIDENZIALE PUBBLICO SITO IN CADORAGO – LOCALITÀ CASLINO AL PIANO VIA MONSIGNOR CATTANEO.**

CIG 9288332E08
CUP H73F17000020003

Presenti:

Dott.ssa Maria Grazia Borsani (*delegata dal Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale*);
Dott. Gerlando Maniscalco (*delegato dal Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale*)

Richiamato il punto 7 dell'Avviso sopra indicato "*Criteri per l'individuazione soggetti da invitare alla procedura negoziata*" nel quale si stabilivano le modalità del sorteggio come di seguito riportate:

- **n.10** operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, con sede legale ed operativa nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- **n. 5** operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;

Verificato che sono pervenute entro il termine di scadenza previsto tramite Piattaforma Sintel **n.124** manifestazioni di interesse;

Considerato altresì che sono risultate ammesse **n.124** manifestazioni di interesse di cui:

- **n.34** operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como, con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- **n.90** operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale/U.E. ;

Si procede al sorteggio dei 10 numeri di protocollo informatico rilevati dalle richieste di partecipazione pervenute in SINTEL degli operatori economici con sede legale ed operativa nel territorio della Provincia di Como, con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano:

N.	N. Protocollo OFFERTA SINTEL
1	1658734977644
2	1658390098738
3	1657710735701
4	1657790034462
5	1657203872424
6	1658505992460
7	1657785776361
8	1657637240348
9	1658734583193
10	1658733956522

Infine si procede al sorteggio dei 5 numeri di protocollo informatico rilevati dalle richieste di partecipazione pervenute in SINTEL degli operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea:

N.	N. Protocollo OFFERTA SINTEL
1	1658478854594
2	1658480589899
3	1658732803339
4	1657891927003
5	1658152627769

In seduta riservata, si procede infine, all'abbinamento dei numeri identificativi di protocollo delle manifestazioni di interesse pervenute con l'operatore economico corrispondente secondo l'elenco che segue:

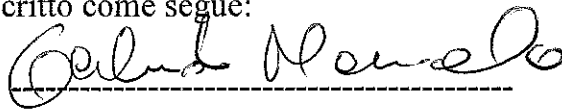
N.	N. PROTOCOLLO OFFERTA SINTEL	OPERATORE ECONOMICO
1	1658734977644	PERICO RENATO S.R.L. BG
2	1658390098738	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL BG
3	1657710735701	EDILTRE SRL MB
4	1657790034462	DELEO SRL MI
5	1657203872424	COMEDIL MANGINO CO

6	1658505992460	G.R. ELECTRIC MI
7	1657785776361	REVO COSTRUZIONI SRL BG
8	1657637240348	COSTRUZIONI PAVAN SRL MI
9	1658734583193	SANDRINI COSTRUZIONI SRL MI
10	1658733956522	ITAL. CO.EL SRL MB
11	1658478854594	SINA IMPIANTI S.R.L. PN
12	1658480589899	LORIS COSTRUZIONI SRL TE
13	1658732803339	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE VE
14	1657891927003	TRE M COSTRUZIONI S.R.L. CS
15	1658152627769	CLAD SRL PT

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà reso pubblico, insieme alla documentazione di gara, al termine dell'intera procedura di affidamento.

Letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Funzionario delegato



Funzionario delegata